PARAIŠKA

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijos rengiamam geriausio nekilnojamojo turto projekto konkursui „UŽ DARNIĄ PLĖTRĄ 2011“

1. Projektą teikiančio dalyvio pavadinimas (vystytojas): UAB „Santariškių namai“

2. Projekto pavadinimas: „ Mėta kotedžai“

3. Projektuotojas: „Eventus pro“

4. Architektas: Vytenis Gerliakas

5. Užsakovas: UAB „Santariškių namai“

6. Generalinis rangovas (rangovas): UAB „Santariškių namai“

7. Kategorija (gyvenamasis/komercinis/daugiafunkcinis): gyvenamasis

8. Projekto vieta ***(pateikiamas miesto žemėlapis su pažymėta objekto vieta jame)***.

9. Projekto vizualinė informacija: pateikiamos 3-4 kokybiškos, vidutinės raiškos fotonuotraukos (viena nuotrauka neturi būti didesnė nei 2 MB). Taip pat pageidautina – trumpa vaizdo medžiaga apie projektą (galima pateikti nuorodą į video failų talpyklą, pvz. www.YouTube.com)

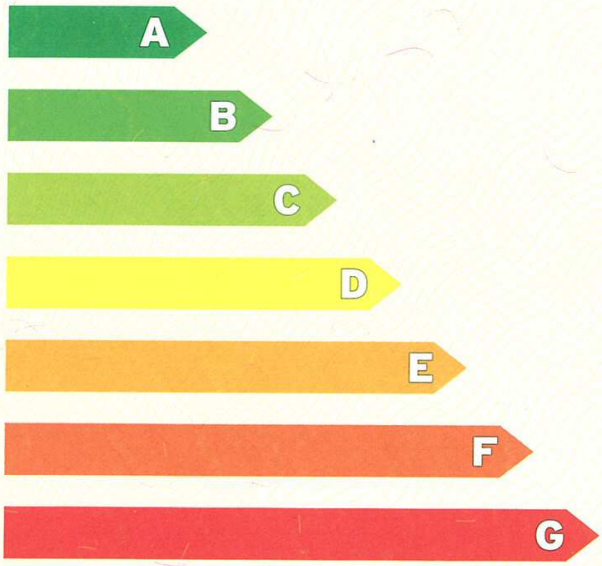
10. Pagrindinės statinio ekonominės ir techninės charakteristikos, energetinio efektyvumo rodikliai: sienų ir lubų šiluminė varža, vidutinės energijos sąnaudos statinio apšildymui/vėdinimui. ***Pateikiamas pastato/pastatų energinio naudingumo sertifikatas su jo priedais (Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatais, Priemonių pastato energiniams naudingumui gerinti įvertinimas, Pastato būklės duomenys). Taip pat pageidautina paminėti Pastato energinio naudingumo sertifikate tiesiogiai neatsispindimus architektūrinius erdvinius sprendimus, tausojančius išteklius, energiją, formuojančius patalpų šiluminį ir apšvietimo komfortą.***

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. KG-0277-0029

Unikalus pastato Nr.	4400-2113-7268
Pastato adresas:	Santariškių g. 73, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Pastato paskirtis:	Kiti gyvenamieji pastatai
Pastato naudingasis plotas:	771,26 m²

Pastatų energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Pastato energinio naudingumo klasė:

Skaičiuojamosios suminės energijos sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato naudingojo ploto:	133,81 kWh/(m²×metai)
Pagrindinis pastato šildymui naudojamas šilumos šaltinis:	Šilumos tinklai, automatinis reguliavimas
Sertifikato išdavimo data:	2011-01-18
Sertifikato galiojimo terminas:	2021-01-18

Sertifikatą išdavė
pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:
Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB "Akustinių tyrimų centras"

09086

* A klasė nurodo labai energiškai efektyvų pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiavimai atlikti pagal STR 2.01.09:2005 reikalavimus. Sertifikatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

Priedas prie sertifikato Nr.KG-0277-0029

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato naudingojo ploto per metus, kWh/(m²×metai)
1	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	21,62
2	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	7,97
3	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	0,00
4	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	2,62
5	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu:	0,00
5.1	- per grindis ant grunto	0,00
5.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0,00
5.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0,00
5.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	3,70
5.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	0,00
6	Šilumos nuostoliai per pastato langus	17,62
7	Šilumos nuostoliai per pastato išorines įėjimo duris, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	2,05
8	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius	18,78
9	Šilumos nuostoliai dėl išorinių įėjimo durų varstymo	0,67
10	Energijos sąnaudos pastato vėdinimui	24,04
11	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	17,57
12	Šilumos pritekėjimai į pastatą iš išorės	-17,21
13	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastate	-9,50
14	Elektros energijos suvartojimas pastate	21,00
15	Energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	21,05
16	Pastato suminės energijos sąnaudos neįvertinus šildymo sistemos efektyvumo	131,97
17	Pastato suminės energijos sąnaudos įvertinus šildymo sistemos efektyvumą	133,81

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:

Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB "Akustinių tyrimų centras"

Priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimas

Priedas prie sertifikato Nr.KG-0277-0029

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas pastato energiniam naudingumui gerinti	Energijos kiekis, galimas sutaupyti kvadratiniame metre pastato naudingojo ploto per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²×metai)	Energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato suvartojamo energijos kiekio, galima sutaupyti įdiegus priemonę
1	Pastato sienų apšiltinimas taip, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
2	Pastato stogų apšiltinimas taip, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
3	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas taip, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
4	Pastato perdangų virš nešildomų rūsių ir pogrindžių apšiltinimas taip, kad visų perdangų virš nešildomų rūsių ir pogrindžių šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
5	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
6	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
7	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
8	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
9	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
10	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais normų reikalavimus	0,00	0,00
11	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas durimis, atitinkančiomis normų reikalavimus	0,00	0,00
12	Pastato karšto vandens ruošimo sistemos rekonstravimas: karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte su automatiniu reguliavimu arba įrengiama kita tokio pat efektyvumo kaip šilumos punkto su automatiniu reguliavimu sistema	0,00	0,00
13	Viso pastato patalpų šildymo reguliavimą apimančių šildymo sistemos reguliavimo įtaisų įrengimas. Termostatinių šildymo prietaisų ventilių ir patalpų arba išorės termostato sumontavimas	0,00	0,00
14	Šilumos šaltinio keitimas: pastato šildymas pajungiamas prie šilumos tinklų su automatiniu šilumos šaltinio reguliavimu arba prie kito analogiško efektyvumo šilumos šaltinio	0,00	0,00
15	13 ir 14 eilutėje išvardytų priemonių įdiegimas	0,00	0,00

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:

Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

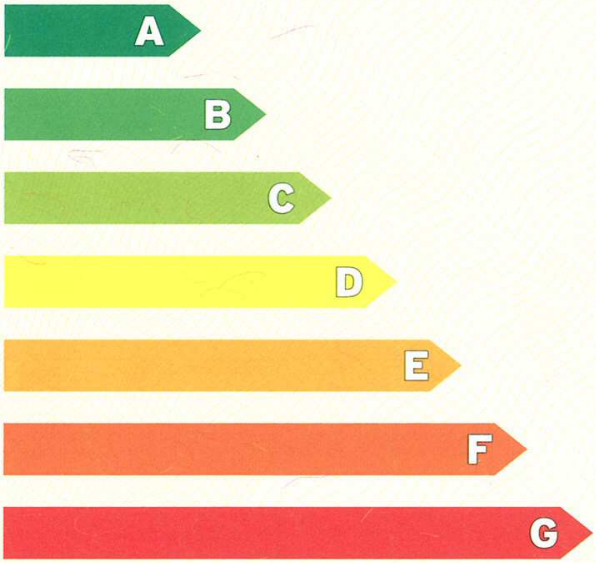
UAB "Akustinių tyrimų centras"

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. KG-0277-0071

Unikalus pastato Nr.	4400-2217-9853
Pastato adresas:	Santariškių g. 77, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Pastato paskirtis:	Kiti gyvenamieji pastatai
Pastato naudingasis plotas:	793,33 m²

Pastatų energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Pastato energinio naudingumo klasė:

Skaičiuojamosios suminės energijos sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato naudingojo ploto:	131,44 kWh/(m²×metai)
Pagrindinis pastato šildymui naudojamas šilumos šaltinis:	Dujinis katilas, automatinis reguliavimas
Sertifikato išdavimo data:	2011-10-26
Sertifikato galiojimo terminas:	2021-10-26

Sertifikatą išdavė
pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:
Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB Akustinių tyrimų centras

10697

* A klasė nurodo labai energiškai efektyvų pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiavimai atlikti pagal STR 2.01.09:2005 reikalavimus. Sertifikatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

Priedas prie sertifikato Nr.KG-0277-0071

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato naudingojo ploto per metus, kWh/(m²×metai)
1	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	18,12
2	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	7,80
3	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	0,00
4	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	3,16
5	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu:	0,00
5.1	- per grindis ant grunto	0,00
5.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0,00
5.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	3,56
5.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0,00
5.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	0,00
6	Šilumos nuostoliai per pastato langus	15,37
7	Šilumos nuostoliai per pastato išorines įėjimo duris, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	2,49
8	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius	17,27
9	Šilumos nuostoliai dėl išorinių įėjimo durų varstymo	0,68
10	Energijos sąnaudos pastato vėdinimui	24,04
11	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	15,75
12	Šilumos pritekėjimai į pastatą iš išorės	-16,39
13	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastate	-9,50
14	Elektros energijos suvartojimas pastate	21,00
15	Energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	21,05
16	Pastato suminės energijos sąnaudos neįvertinus šildymo sistemos efektyvumo	124,40
17	Pastato suminės energijos sąnaudos įvertinus šildymo sistemos efektyvumą	131,44

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:

Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB Akustinių tyrimų centras

Priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimas

Priedas prie sertifikato Nr.KG-0277-0071

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas pastato energiniam naudingumui gerinti	Energijos kiekis, galimas sutaupyti kvadratiniame metre pastato naudingojo ploto per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²×metai)	Energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato suvartojamo energijos kiekio, galima sutaupyti įdiegus priemonę
1	Pastato sienų apšiltinimas taip, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
2	Pastato stogų apšiltinimas taip, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
3	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas taip, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
4	Pastato perdangų virš nešildomų rūsių ir pogrindžių apšiltinimas taip, kad visų perdangų virš nešildomų rūsių ir pogrindžių šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
5	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
6	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
7	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
8	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
9	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
10	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais normų reikalavimus	0,00	0,00
11	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas durimis, atitinkančiomis normų reikalavimus	0,00	0,00
12	Pastato karšto vandens ruošimo sistemos rekonstravimas: karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte su automatiniu reguliavimu arba įrengiama kita tokio pat efektyvumo kaip šilumos punkto su automatiniu reguliavimu sistema	0,00	0,00
13	Viso pastato patalpų šildymo reguliavimą apimančių šildymo sistemos reguliavimo įtaisų įrengimas. Termostatinių šildymo prietaisų ventilių ir patalpų arba išorės termostato sumontavimas	0,00	0,00
14	Šilumos šaltinio keitimas: pastato šildymas pajungiamas prie šilumos tinklų su automatiniu šilumos šaltinio reguliavimu arba prie kito analogiško efektyvumo šilumos šaltinio	5,36	0,04
15	13 ir 14 eilutėje išvardytų priemonių įdiegimas	5,36	0,04

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:

Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

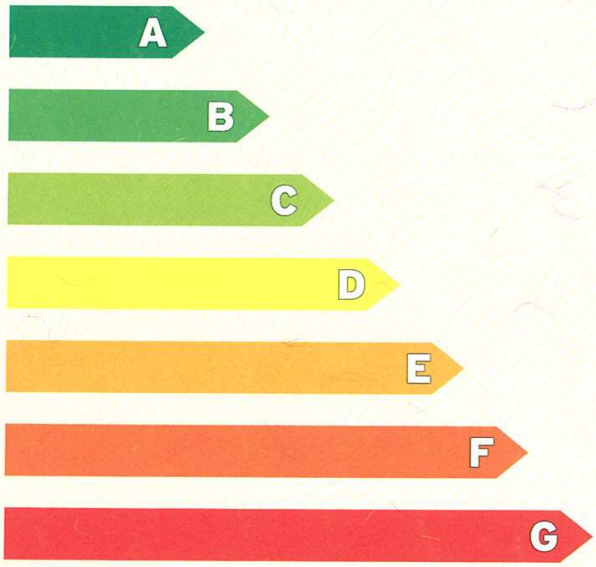
UAB Akustinių tyrimų centras

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. KG-0277-0070

Unikalus pastato Nr.	4400-2219-9824
Pastato adresas:	Santariškių g. 79, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Pastato paskirtis:	Kiti gyvenamieji pastatai
Pastato naudingasis plotas:	785,37 m²

Pastatų energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Pastato energinio naudingumo klasė:

Skaičiuojamosios suminės energijos sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato naudingojo ploto:	136,48 kWh/(m²×metai)
Pagrindinis pastato šildymui naudojamas šilumos šaltinis:	Dujinis katilas, automatinis reguliavimas
Sertifikato išdavimo data:	2011-10-26
Sertifikato galiojimo terminas:	2021-10-26

Sertifikatą išdavė
pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:
Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB Akustinių tyrimų centras

10696

* A klasė nurodo labai energiškai efektyvų pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiavimai atlikti pagal STR 2.01.09:2005 reikalavimus. Sertifikatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

Priedas prie sertifikato Nr.KG-0277-0070

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato naudingojo ploto per metus, kWh/(m²×metai)
1	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	18,08
2	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	8,12
3	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	0,00
4	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	3,18
5	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu:	0,00
5.1	- per grindis ant grunto	0,00
5.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0,00
5.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	3,84
5.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0,00
5.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	0,00
6	Šilumos nuostoliai per pastato langus	16,27
7	Šilumos nuostoliai per pastato išorines įėjimo duris, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	2,80
8	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius	17,93
9	Šilumos nuostoliai dėl išorinių įėjimo durų varstymo	0,70
10	Energijos sąnaudos pastato vėdinimui	24,04
11	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	18,86
12	Šilumos pritekėjimai į pastatą iš išorės	-17,32
13	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastate	-9,50
14	Elektros energijos suvartojimas pastate	21,00
15	Energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	21,05
16	Pastato suminės energijos sąnaudos neįvertinus šildymo sistemos efektyvumo	129,04
17	Pastato suminės energijos sąnaudos įvertinus šildymo sistemos efektyvumą	136,48

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:

Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB Akustinių tyrimų centras

Priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimas

Priedas prie sertifikato Nr.KG-0277-0070

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas pastato energiniam naudingumui gerinti	Energijos kiekis, galimas sutaupyti kvadratiniame metre pastato naudingojo ploto per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²×metai)	Energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato suvartojamo energijos kiekio, galima sutaupyti įdiegus priemonę
1	Pastato sienų apšiltinimas taip, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
2	Pastato stogų apšiltinimas taip, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
3	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas taip, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
4	Pastato perdangų virš nešildomų rūsių ir pogrindžių apšiltinimas taip, kad visų perdangų virš nešildomų rūsių ir pogrindžių šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
5	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
6	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
7	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0,00	0,00
8	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
9	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	Pastate nėra	Pastate nėra
10	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais normų reikalavimus	0,00	0,00
11	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas durimis, atitinkančiomis normų reikalavimus	0,00	0,00
12	Pastato karšto vandens ruošimo sistemos rekonstravimas: karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte su automatiniu reguliavimu arba įrengiama kita tokio pat efektyvumo kaip šilumos punkto su automatiniu reguliavimu sistema	0,00	0,00
13	Viso pastato patalpų šildymo reguliavimą apimančių šildymo sistemos reguliavimo įtaisų įrengimas. Termostatinių šildymo prietaisų ventilių ir patalpų arba išorės termostato sumontavimas	0,00	0,00
14	Šilumos šaltinio keitimas: pastato šildymas pajungiamas prie šilumos tinklų su automatiniu šilumos šaltinio reguliavimu arba prie kito analogiško efektyvumo šilumos šaltinio	5,67	0,04
15	13 ir 14 eilutėje išvardytų priemonių įdiegimas	5,67	0,04

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas:

Rasa Rupšytė, atestato Nr.0277

UAB Akustinių tyrimų centras

11. Projekto santykis su aplinka: pažymėti pagrindinius projekto privalumus – atstumus iki pagrindinių miesto sociokultūrinių, transporto infrastruktūros, objektų; paminėti teritorijos, kurioje yra pristatomas projektas, tolimesnę vystymo perspektyvą (pagal miesto bendrąjį planą, kitų vystytojų planus šioje teritorijoje), kita.

„MĖTA“ kotedžai („Santariškių namai“ II etapas) - tai naujos kartos mažaaukščiai kotedžai, kuriuose įrengti butai su individualiais įėjimais, terasomis ir privačiais kiemeliais, kurie išsiskiria ne tik savo unikalia vieta šalia Verkių parko, bet ir kokybe.

Šeimos, įsikūrusios pirmo aukšto butuose, turi ne tik jaukią terasą, bet ir savo išpuoselėtą pievelę. Antrojo aukšto šeimininkai į butą patenka tik jiems priklausančia laiptine ir šiltus vakarus gali leisti didžiulėje terasoje ant stogo. Svajojantiems apie nedidelį namuką, čia pasiūlysime jaukų butą-kotedžą per du aukštus su privačiu kiemeliu.

Naujieji „Mėta“ namai skirti tiems, kurie vertina ne tik kokybišką namų aplinką, bet ir energijos taupymą.

· **Aukščiausios klasės langai:**
- Ne mažiau 5-ių kamerų plastikiniai armuoti langų profiliai, dviejų kamerų trijų stiklų paketai, iš kurių du selektyviniai, užtikrina šilumos ir garso sulaikymą.

· **Šildymas:**
- Butuose įrengiamas grindinis šildymas vandeniu, kuris palaiko šilumą naudodamas +30 - +40 °C temperatūros vandenį. (Plieniniai radiatoriai tokį pat šilumos efektyvumą suteikia tik naudojant +65 °C temperatūros vandenį.) San. mazge sumontuojama montažinė dėžutė elektrinio gyvatuko rozetei.
- Šildymo sistema kolektorinė su individualia apskaita kiekvienam butui. Šilumos ruošimas centralizuotoje namo dujinėje katilinėje, kuri leis nepriklausomai nuo centralizuoto miesto šildymo pradėti ir baigti šildymo sezoną. Bendra 3 namų katilinė įrengiama rūsyje.

· **Saulės kolektoriai:**
- Ant namo stogo įrengiami saulės kolektoriai karštam vandeniui ruošti, kurie vasarą leis sutaupyti iki 65 proc. vandens šildymo kaštų. Esant nepakankamam saulės energijos kiekiui, karštas vanduo šildytuvuose iki reikiamos temperatūros pašildomas dujinių katilų pagalba.

· **Papildomi sprendimai:**
- Aukštos būsto patalpos iki 3 m leidžia įsirengti rekuperaciją, kuri ne tik aprūpina gyvenamąją erdvę gaiviu oru, bet ir leidžia sutaupyti šilumos kaštus.
- Galimybė įsirengti židinį, kuris suteiks šilumos ir jaukumo namams.

Kotedžų "MĖTA" privalumai:
• Individualūs įėjimai į butus/kotedžus. Name nėra bendrų patalpų – laiptinių.
• Privačios erdvės butų/kotedžų savininkams kiemo ar stogo terasos, privatūs kiemeliai, sandėliukai ūkiniam inventoriui kiemuose.
• Lankstus butų/kotedžų pasirinkimas nuo 50 iki 104 m2 ploto.
• Individualūs interjero projektai (lanksčiai planuojamos erdvės, parenkamos apdailos medžiagos).
• Name tik 10-12 butų/kotedžų.

Gyvenvietės privalumai:
• Nauja moderni gyvenvietė su puikiai išvystyta infrastruktūra (vaikų žaidimų aikštelės, pasivaikščiojimo, dviračių takai, slidinėjimo trasos, visuomeninis transportas, maisto prekių parduotuvės, grožio salonas, stomatologinis kabinetas).
• Vaizdinga ir rami vieta Verkių regioninio parko kaimynystėje (nuošaliau nuo triukšmingų magistralių, švarus miško oras, netoliese ežerai).
• Patogus susisiekimas (visuomeniniu transportu 26 ir 75 autobusai iki gyvenvietės, 15 min automobiliu Geležinio Vilko gatve iki centro).
• Erdvės aktyviam laisvalaikiui (Verkių regioninis parkas, dviračių ir slidinėjimo takai, ežerai).

12. **Lietuvos gamintojų produkcija**: nurodyti, kokios medžiagos ar įrengimai, sukurti Lietuvoje šalies gamintojų yra panaudoti įgyvendinant projektą.

Medžiagos	Mėta kotedžai
Langai	x
Durys	x
Fibo blokeliai	
Silikatinės plytos	x
Šiltinimo vata	x
Betonas	x
Cementas	x
G/B perdangos plokštės	x
Cinkuotos skardos ortakiai	x
PVC vamzdynai	x

Polistirolas	x
Keramzito granulės	x
Langų ir durų sąramos	x
Laiptinių turėklai vidiniai ir išoriniai	x
Betoninės trinkelės	x
Asfaltas	x
Smėlis, skalda	x

Asmuo kontaktams: (vardas, pavardė, telefonas / mob. telefonas, el. pašto adresas)
Vitalija Rutkauskaitė, 8 698 56 273, vitalija@eika.lt

Projekto interneto svetainė (jeigu yra): www.santariskiunamai.lt/kotedzai